

収益物件情報
Aug. 2025 最新おすすめ物件情報満載!!

一棟マンション・アパート

売地・戸建



協栄建設株式会社

〒166-0002 東京都杉並区高円寺北2-20-7
https://www.kyoei-kensetsu.net/

●宅建免許／東京都知事(13)第31417号 ●社団法人／東京都宅建協同組合員 ●公益社団法人／東京都宅建物取引業協会会員
●公益社団法人／全国宅建物取引業保証協会会員 ●公益社団法人／首都圏不動産公正取引協議会加盟

●お問い合わせ・お申し込みは● FAX 03-5373-1130

☎(03) 5373-1111 (代)
歓迎洽詢 中文專線:+81-80-3388-6162

相続・買替・分割売買等、お気軽にご相談下さい。

ご売却物件募集

ご一報・ご来社お待ちしております。

A01 一棟売ビル 都営三田線・浅草線／駅歩4分
三田 価格2億6,800万円(税込)



■物件概要●所在地／港区芝5丁目●土地面積／49.86㎡●S.B部分約0.4㎡含●土地権利／所有権●建物面積／115.50㎡●建物構造／S-RC造地下1階付地上2階建●築年／H13年6月●取引態様／仲介
■担当／営業部
JR山手線「田町」駅歩5分

A02 一棟売ビル 京王線／駅歩7分
初台 価格2億4,900万円(税込)



■物件概要●所在地／渋谷区本町2丁目●土地面積／106.87㎡●土地権利／所有権●建物面積／150.66㎡●建物構造／RC造3階建●築年／H3年7月●取引態様／仲介
■担当／石坂
R7年8月2・3F内装完了予定
「神ヶ谷」駅歩18分、都営大江戸線「西新宿五丁目」駅歩11分

A03 一棟売マンション 東京メトロ東西線／駅歩4分
神楽坂 価格2億5,000万円(税込)



■物件概要●所在地／新宿区天神町●土地面積／101.81㎡●土地権利／所有権●建物面積／172.32㎡●建物構造／RC造3階建●築年／H17年2月●取引態様／仲介
■担当／石坂
R3年大規模修繕工事実施済(外壁塗装・防水工事・シーリング・下地補修・電気工事等)
満室稼働中
1R×2F、1R+ロフト×2F、2DK×1F、P1台

A04 一棟売マンション JR山手線他／駅歩7分
上野 価格2億8,000万円(税込)



■物件概要●所在地／台東区東上野6丁目●土地面積／71.75㎡●土地権利／所有権●建物面積／186.22㎡●建物構造／鉄骨造5階建●築年／H29年2月●取引態様／仲介
■担当／石坂
検査済証有／11M公道面
オートロック付 バストイレ別 居室18.76㎡～20.00㎡
1R×9戸、バイク駐車場×1台、満室稼働中

A05 一棟売アパート 東京メトロ丸ノ内線／駅歩9分
南阿佐ヶ谷 価格2億7,580万円(税込)



■物件概要●所在地／杉並区成田東5丁目●土地面積／269.63㎡●土地権利／所有権●建物面積／257.25㎡●建物構造／木造2階建●築年／H31年4月●取引態様／仲介
■担当／石田
築浅
1K×12戸、検査済証有、劣化対策等級3級取得
居室20.53㎡ 居室南西向き
土地約81坪 JR中央・総武線「阿佐ヶ谷駅」徒歩17分

A06 賃貸併用住宅 東急田園都市線／駅歩9分
三軒茶屋 価格2億2,800万円(税込)



■物件概要●所在地／世田谷区太子堂2丁目●土地面積／119.83㎡●土地権利／所有権●建物面積／184.66㎡●建物構造／RC造4階建●築年／H8年1月●取引態様／仲介
■担当／池田
一部自己利用可 駐車場2台 約6M公道面、三方角地

A07 一棟売ビル 東京メトロ丸ノ内線／駅歩6分
四谷三丁目 価格3億9,800万円(税込)



■物件概要●所在地／新宿区愛住町●土地面積／140.35㎡●土地権利／所有権●建物面積／376.13㎡●建物構造／RC造地下1階付地上4階建●築年／S63年10月●取引態様／仲介
■担当／石坂
接道約21.1M 都営新宿線「曙橋」徒歩4分も利用可

A08 一棟売マンション 京王線／駅歩10分
永福町 価格4億2,240万円(税込)



■物件概要●所在地／杉並区大宮1丁目●土地面積／176.12㎡●土地権利／所有権●建物面積／386.60㎡●建物構造／RC造4階建●築年／R7年6月●取引態様／仲介
■担当／石坂
オートロック付 室内洗濯機置場有 バストイレ別 駐輪場有 土地約53坪
1K×16戸、P1台、東5.4M×南7M公道角地

A09 一棟売マンション 都営大江戸線／駅歩5分
新御徒町 価格4億3,900万円(税込)



■物件概要●所在地／台東区元浅草1丁目●土地面積／198.16㎡●土地権利／所有権●建物面積／502.03㎡●建物構造／RC造5階建●築年／H21年1月●取引態様／仲介
■担当／石坂
居室25.99㎡～42㎡ オートロック付 東京メトロ銀座線「稲荷町」駅歩6分も利用可
満室稼働中
全14戸、バストイレ別EV付、駐輪場有、東側公道面

A10 一棟売アパート 東急東横線／駅歩5分
学芸大学 価格1億8,800万円(税込)



■物件概要●所在地／目黒区中央町2丁目●土地面積／101.60㎡●私道負担分14.7㎡含●土地権利／所有権●建物面積／98.90㎡●建物構造／木造2階建●築年／H27年5月●取引態様／仲介
■担当／営業部
オートロック モニター付インターホン 洗浄機能付トイレ 二重サッシ
1R+ロフト×8戸、満室稼働中、北東角地

A11 一棟売マンション 都営大江戸線／駅歩9分
西新宿五丁目 価格2億2,480万円(税込)



■物件概要●所在地／渋谷区本町4丁目●土地面積／148.76㎡●土地権利／所有権●建物面積／226.10㎡●建物構造／RC造3階建●築年／S63年3月●取引態様／仲介
■担当／池田
賃貸併用住宅としても利用可
敷地面積約44.9坪 R5年7月外壁塗装済 3駅3路線利用可

A12 一棟売マンション つくばエクスプレス／駅歩8分
浅草 価格2億4,500万円(税込)



■物件概要●所在地／台東区千束3丁目●土地面積／62.67㎡●土地権利／所有権●建物面積／205.68㎡●建物構造／RC造5階建●築年／R4年1月●取引態様／仲介
■担当／石田
東京メトロ日比谷線「入谷」駅歩10分
居室14.02㎡×1戸、18.13㎡×5戸、18.48㎡×4戸
RC造
1R×10戸、南西側公道約5.2Mに面す、民泊可能

A13 一棟売マンション 東京メトロ副都心線／駅歩8分
西早稲田 価格2億6,800万円(税込)



■物件概要●所在地／新宿区西早稲田3丁目●土地面積／209.25㎡●私道面積12.82㎡有●土地権利／所有権●建物面積／272.10㎡●建物構造／鉄骨造3階建●築年／H5年1月●取引態様／仲介
■担当／石田
土地約63坪
R5年屋上防水工事、外壁修繕工事実施済 東京メトロ東西線「高田馬場」駅歩10分
JR山手線「高田馬場」駅歩12分も可
1K×12戸、2DK×1戸、満室稼働中、2駅3路線利用可

A14 一棟売マンション 東急田園都市線／駅歩5分
池尻大橋 価格2億9,800万円(税込)



■物件概要●所在地／世田谷区池尻3丁目●土地面積／249.62㎡●別途私道持分有●土地権利／所有権●建物面積／283.56㎡●建物構造／鉄骨造3階建●築年／H2年3月●取引態様／仲介
■担当／池田
オオセキ池尻店まで徒歩約3分(240M)
全16戸+P1台、駅5分、南道路、土地約75坪

☆掲載全物件仲介。表示価格の他に登記費用・仲介手数料などが必要です。☆広告有効期限／令和7年9月30日●掲載物件は令和7年8月8日現在のもので、日照・眺望・通風・周辺環境については将来変化することがあります。また、万一価格の変更または売却の場合はご容赦下さい●表示利廻りは現行年間賃料収入÷購入価格の単純利廻り、固定資産税等・その他対象不動産維持するために必要な費用の控除前のものです。また、将来にわたり、現行の年間賃料収入が確実に得られることを保証するものではありません。

